

PROJEKTOWANIE BUDOWLANE I OBSŁUGA INWESTYCJI

Franciszek Zawierła

Dąbrowa, ul.- Chorwacka – 11/40, tel.- 48/ 605102035

98-300 Wieluń

STRONA TYTUŁOWA
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

TERENY

Fr. Zawierła

INWESTOR	GMINA CZARNOŻYŁY Czarnożyły 48 98-310 Czarnożyły
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Przebudowa istniejącego zbiornika wodnego zgodnie z projektem
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	Łagiewniki 98-310 Czarnożyły
POZOSTAŁE DANE	jedn. ewid. – Czarnożyły obr. ewid. - Łagiewniki nr. działki - 91, 677, 98/1 kat. obiektu - XXIV identyfikator działki -101702_2.0007.91 101702_2.0007.91 677 101702_2.0007.98/1

Fr. Zawierła

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENI	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA	PODPIS
Projektant	tech. bud. Franciszek Zawierła	Architektoniczna 101/88	Architektura	04/2026	Fr. Zawierła
Sprawdzaj:	mgr inż. Artur Gniłka	Konstr.-budowl LOD/2372/PWOK/14	Architektura + konstrukcja	04/2026	Gniłka

STAROSTWO POWIATOWE
w Wieluniu

Załącznik Nr. 1 do decyzji

z dnia 03.09.2026 Nr. 3.19/2026
pozwolenie na budowę

SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

L.p.	Nazwa	Nr str.	
1.	Strona tytułowa	1	
1.	Spis treści	2	
3.	Oświadczenie projektanta i projektantów sprawdzających wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami zasadami wiedzy technicznej	3	
4.	Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do izby samorządu zawodowego	4-7	
I.1	CZĘŚĆ OPISOWA - spis treści		
1.	Opis techniczny do projektu zagospodarowania	8-8	
2.	Przedmiot zamierzenia budowlanego i istniejący stan zagospodarowania	8-8	
3.	Projektowane zagospodarowanie działki	8-8	
4.	Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki	9-9	
5.	Informacje o ochronie działki , terenu i wpisie obiektu do rejestru zabytków	9-9	
6.	Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę	9-9	
7.	Informacja o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników i otoczenia	9-10	
8.	Dane wynikające ze specyfikacji , charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	10-10	
9.	Charakterystyka wpływu obiektu na środowisko , zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	10-10	
10.	Zagadnienia BHP	11-11	
11	Warunki ochrony p.poż i lokalizacji budowli	11-11	
12.	Informacja o obszarze oddziaływania-teren wyznaczony , bezpieczeństwo sanitarne , bezpieczeństwo użytkowania	11-11	
13	Dane techniczne obiektu charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko , zdrowie ludzi , obiekty sąsiednie	12-12	
14	Emisja zanieczyszczeń gazowych ,hałasu , wibracji , promieniowania , przesłaniania , nasłoneczniania i zacieniania	12-12	
15	Wnioski i uwagi końcowe	12-13	
16	Projekt zagospodarowania działki	14	

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34ust.3d p.3 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r
 {Obwieszczenie Marszałka Sejmu RP z 7 lipca 2020r. Dz.U.z 3 sierpnia 2020r. poz. 1333}
 oświadczamy , że niniejszy **projekt zagospodarowania terenu** wykonano zgodnie z
 obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz , że jest kompletny z
 punktu widzenia celu , któremu ma służyć.

INWESTOR	GMINA CZARNOŻYŁY Czarnożyły 48 98-310 Czarnożyły
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Przebudowa istniejącego zbiornika wodnego zgodnie z projektem
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	Łagiewniki 98-310 Czarnożyły
POZOSTAŁE DANE	jedn. ewid. – Czarnożyły obr. ewid. - Łagiewniki nr. działki - 91,677, 98/1 kat. obiektu - XXIV identyfikator działk -101702_2.0007.91 101702_2.0007.677 101702_2.0007.98/1

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEN	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA	PODPIS
Projektant	Tech. Bud. Franciszek Zawierta	Architektoniczna 101/88	Architektura	04/2026	Franciszek Zawier Uprawniony projektant i kierownik budowl w specjalności architekt. i konstr.-budowl nr ewid. 122/79
Sprawdzający	mgr inż. Artur Gniłka	Konstr.-budowl LOD/2372/PWOK/14	Architektura + konstrukcja	04/2026	mgr inż. Artur Gniłka bud inż. LOD/2372/PWOK/14 do projektu kierowanie robotami bud. bez ograniczeń w spec. konstr.-bud. nr ewid. 018: LOD/BO/0185/14

URZĄD WOJEWÓDZKI
W SIERADZU
Wydział Architektury
i Państwowego Nadzoru Budowlanego

Sieradz dnia 23.12. 1988 r.

(pieczęć)

Nr 122/79/88

A.8386/101/88

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt 1 i § 13 ust. 1 pkt 1 lit. ----

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel (ka) Franciszek, Józef Zawierta
(imie i nazwisko)

technik budowlany
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 2 kwietnia 1953 r. w Kolonii Osiek pow. wieruszowski,

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta,
(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej.
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

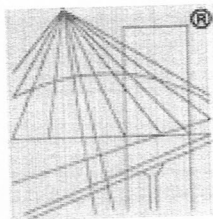
w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

tech. bud. Franciszek Zawierta
Uprawniony projektant i kierownik budowy
w specjalności architekt i konstr.-budowl.

Nr ewid. 10-88-122/79
ŁOIB w Łodzi nr ewid. - 2291



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-S8Y-MG8-SKB *

Pan Franciszek Józef ZAWIERTA o numerze ewidencyjnym ŁOD/BO/2291/02

adres zamieszkania Dąbrowa ul. Chorwacka- 11/40, 98-300 Wieluń

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-03 roku przez:

Jacek Szer, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
91-426 Łódź, ul. Północna 39
tel. (0-42) 632-97-39, fax (0-42) 630-56-39
NIP 725-18-49-050, REGON 473043950

Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

OKK/2689/895/14

sygn. akt: KK/O/131/2372/14

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r., Nr 5, poz. 42 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 1 i 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.), oraz § 11 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r., Nr 83, poz. 578 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki i zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
stwierdza, że

Pan Artur Rafał Gnlika
magister inżynier
kierunek budownictwo

urodzony dnia 7 stycznia 1976 r. w Wieluniu

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LOD/2372/PWOK/14

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Skład Orzekającej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Zbigniew Cichotński

Čłonek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Wacław Sawicki

Čłonek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska



Pan Artur Gnlika jest upoważniony do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego w odniesieniu do konstrukcji obiektu, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 Prawa budowlanego i § 17 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia MTIB;
- 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 3 Prawa budowlanego i § 17 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia MTIB;
- 3) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi w odniesieniu do architektury obiektu, zgodnie z § 17 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia MTIB;
- 4) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z § 15 Rozporządzenia MTIB;
- 5) kierowania wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzorowania i kontroli technicznej wytworzenia tych elementów oraz do wykonywania nadzoru inwestorskiego, zgodnie z art. 13 ust. 3 Prawa budowlanego;
- 6) sprawowania kontroli technicznej jurysdykcji obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego.

Skład Orzekającej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Zbigniew Cichotński

Čłonek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Wacław Sawicki

Čłonek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska

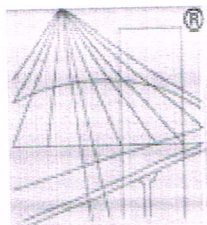


Otrzymują:

1. Artur Gnlika
Sieniec 48
98-300 Wieluń;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.

Za zgodność
z oryginałem

tech. bud. Franciszek Zawieto
Uprawniony projektant i kierownik budowy
w specjalności architektury i konstr.-budowl.
Nr ewid. 10 3 1 122/79
ŁOIIB w Łodzi - ewid. - 2291



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-7C2-93N-HWF *

Pan Artur Rafał GNIŁKA o numerze ewidencyjnym ŁOD/BO/0185/14
adres zamieszkania m. Sieniec 48, 98-300 Wieluń
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-03 roku przez:

Piotr Parkitny, Zastępca Przewodniczącego Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

I. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest przebudowa istniejącego zbiornika wodnego w miejscowości Łagiewniki .
Kategoria obiektu budowlanego- XXIV

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Przedmiotowe działki o nr ewid. 91 , 677 , 98/1 są działkami niezabudowanymi .Na działkach znajduje się istniejący zbiornik wodny . Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przedmiotowa działka oznaczona symbolem **H2WSs-** teren wód śródlądowych stojących , zachowanie istniejących stawów . Działka ma dostęp do drogi gminnej nr 98/1 , oraz drogi wewnętrznej nr- 677 , stanowiącą własność Gminy Czarnożyły. Działka zlokalizowana jest w zasięgu odprowadzenia wód opadowych poprzez przydrożne rowy melioracyjne w przypadku silnych opadów.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Zamierzeniem inwestora jest przebudowa istniejącego zbiornika wodnego , poprzez :

1. Uregulowanie zniszczonych krawędzi skarp zbiornika wodnego przylegającego do drogi gminnej nr-98/1 , oraz drogi wewnętrznej nr-677 z uwagi na obejmowaniem swoim zakresem istniejące drogi.
2. Usunięcie drzew i krzewów , oraz pni drzew porastających brzegi zbiornika wodnego
3. Wykonanie schodów zabezpieczonych balustradą / gotowy prefabrykat betonowy /

Pozostała część działki przeznaczona będzie pod zieleń – zgodnie z istniejącym stanem.

- **układ komunikacji wewnętrznej** –istniejący - w.g projektu zagospodarowania działki

Lokalizacja , usytuowanie innych w/w elementów zagospodarowania działki, odległość od granic oraz sposób zagospodarowania działek sąsiednich przedstawia rysunek w skali 1:500 – projekt zagospodarowania działki.

4.ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Rodzaj zabudowy: teren wód śródlądowych stojących.

Powierzchnia zbiornika - istniejąca	4037.00m ²
Powierzchnia zabudowy – przeznaczona do rozbiórki	0.00m ²
Powierzchnia zbiornika - projektowana	3750.00m ²
Powierzchnia utwardzenia proj. - schody	4.30m ²
Powierzchnia zieleni przydomowej	2245.70m ²

Powierzchnia działki nr 91	6.000.00m ²
----------------------------	------------------------

Udział powierzchni zabudowy do powierzchni działki ($3750.00\text{m}^2 : 6000.0\text{m}^2 = 0,625$)	0.625 (62.5%)
Udział powierzchni biologicznie czynnej do powierzchni działki ($2245.70\text{m}^2 : 6000.0\text{m}^2 = 0.374$)	0.374 (37.40%)

Charakterystyka projektowanej inwestycji.

Projektuje się: Projektuje się przebudowę istniejącego zbiornika wodnego poprzez:

1. Uregulowanie zniszczonych krawędzi skarp zbiornika wodnego przylegającego do drogi gminnej nr-98/1 , oraz drogi wewnętrznej nr-677 z uwagi na obejmowaniem swoim zakresem istniejące drogi.
2. Usunięcie drzew i krzewów , oraz pni drzew porastających brzegi zbiornika wodnego
3. Wykonanie schodów zabezpieczonych balustradą / gotowy prefabrykat betonowy /

4. INFORMACJA O OCHRONIE DZIAŁKI, TERENU I WPISIE OBIEKTU DO REJESTRU ZABYTKÓW

Przedmiotowa działka i teren opracowania nie są wpisane do rejestru zabytków i nie znajdują się w strefie obserwacji archeologicznej , znajdują się w Wieluńskim Obszarze Ochrony Krajobrazu Kulturowego.

Inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

5. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKI

Obszar przedmiotowej inwestycji zlokalizowany jest poza granicami terenów i obszarów górniczych.

6. INFORMACJA O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW I OTOCZENIA

W projektowanej przebudowie istniejącego zbiornika wodnego nie występują zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

Teren planowanej inwestycji nie obejmuje strefy ochrony parków narodowych , rezerwatów lub pomników przyrody.

Ochrona interesów osób trzecich.

Planowana inwestycja nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej oraz ze środków łączności oraz dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Projektowana przebudowa istniejącego zbiornika nie generuje uciążliwych hałasów, wibracji, zakłóceń elektrycznych, promieniowania oraz zanieczyszczeń.

Renowacja zbiornika nie będzie wprowadzała szczególnych zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Charakter użytkowania pozwoli na zachowanie biologicznie czynnego terenu działki poza powierzchnią zabudowaną. Wody opadowe oraz roztopowe odprowadzane będą istniejącymi rowami wzdłuż drogi do istniejącego zbiornika wodnego

7. DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKACJI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

W związku z realizacją planowanej inwestycji planuje się następującą gospodarkę mas ziemnych:

1. używanie mas ziemnych do prac niwelacyjnych związanych z pracami budowlanymi na terenie planowanej inwestycji,
2. użycie gruntu do ewentualnej niwelacji (w projekcie przewidziane prostowanie istniejących skarp przylegających do drogi gminnej i drogi wewnętrznej) na skutek ich zniszczenia .
3. zagospodarowanie mas ziemnych w obrębie działki inwestora.

Ewentualna niwelacja terenu nie może naruszać stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich, nie należy niekorzystnie przekształcać naturalnego ukształtowania terenu. Masy ziemne z wykopów zostaną zagospodarowane na terenie działki inwestora w przypadku czyszczenia dna zbiornika z mułu i traw zarastających zbiornik inwestor wskaże miejsce jego wywozu.

Projektowana inwestycja nie wpłynie na zwiększenie emisji hałasu. W trakcie trwania robót budowlanych może wystąpić okresowo hałas związany z pracą maszyn i urządzeń oraz ciężkiego sprzętu budowlanego. Jednakże wpływ ten będzie miał charakter krótkotrwały. Nie przewiduje się prowadzenia prac budowlanych w porze nocnej. W trakcie realizacji robót budowlanych oraz w trakcie użytkowania obiektów nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnego hałasu.

Obiekty nie będą miały negatywnego wpływu na glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Przebudowa cechuje niski charakter skomplikowania robót. Wszystkie zasady organizacji robót niezbędnych w realizacji obiektu ujęto w informacji o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia stanowiącej część niniejszego opracowania.

8. CHARAKTERYSTYKA WPŁYWY OBIEKTÓW NA ŚRODOWISKO, ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

4. wytwarzane odpady to w całości śmieci gospodarcze,
5. brak emisji hałasu, wibracji, promieniowania i innych zakłóceń,

6. brak niekorzystnego wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, wody powierzchniowe i podziemne oraz zostało zachowane poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich.

9. ZAGADNIENIE BHP

Etap realizacji

Prace budowlane będą prowadzone w porze dziennej, z użyciem nowoczesnego sprzętu, z dbałością o środowisko z ograniczeniem zbędnej emisji hałasu oraz zabezpieczeniem materiałów pylistych przed rozwiewaniem. Substancje odpadowe powstające podczas realizacji zostaną przekazane w większości do wtórnego użycia (masy ziemne jako podbudowa i ukształtowanie terenu).

10. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

- nie dotyczą

LOKALIZACJA BUDOWLI:

- istniejący stan

11. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA BUDYNKU

A. TEREN WYZNACZONY

Obszar oddziaływania przebudowy istniejącego zbiornika obejmuje działki objęte opracowaniem – nr - 91 ,677 , 98/1

Informacje sporządzono zgodnie z wymaganiami art. 20 ustęp 1 pkt 1c i art. 34 ust. 3 pkt. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020r. poz. 1333 tekst jednolity) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

B. ANALIZA ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU:

C. BEZPIECZEŃSTWO SANITARNE

Przebudowa istniejącego zbiornika wodnego spełnia odpowiednie warunki ochrony środowiska, w tym o ochronie czystości powietrza, ochronie przed promieniowaniem jonizującym i polami elektromagnetycznymi.

Projekt spełnia wymogi Rozporządzenia Ministra Infrastruktury Dziennik Ustaw nr 75/2002 z późniejszymi zmianami,

D. BEZPIECZEŃSTWO UŻYTKOWANIA

Budynki spełniają warunki bezpieczeństwa użytkowania. Projekt spełnia wymogi Rozporządzenia Ministra Infrastruktury Dziennik Ustaw nr 75/2002 z późniejszymi zmianami.

E. DANE TECHNICZNE OBIEKTU CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA:**• ŚRODOWISKO**

Inwestycja nie będzie wpływać na zmianę środowiska ani nie pogarszać uciążliwości dla otoczenia.

• NA ZDROWIE LUDZI

Inwestycja nie będzie wpływać na zdrowie ludzi. Wszystkie wyroby i preparaty winny posiadać atesty higieniczne PZH.

F. OBIEKTY SĄSIEDNIE (woda)

Projektowana przebudowa istniejącego zbiornika nie będzie wpływała na obiekty sąsiednie, nie będzie powodować zatrzymywania wód opadowych.

Wody opadowe odprowadzone będą istniejącymi rowami melioracyjnymi wzdłuż drogi do przedmiotowego stawu.

G. EMISJI ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH (zapachów), PYŁOWYCH I PŁYNNYCH

Inwestycja nie będzie powodować emisji zanieczyszczeń gazowych (areozoli i zapachów), pyłowych i płynnych.

H. EMISJA HAŁASU, WIBRACJI I PROMIENIOWANIA

Inwestycja nie będzie powodować emisji hałasu, wibracji i promieniowania.

PRZESŁANIANIE – nie dotyczy

MINIMALNY CZAS NASŁONECZNIEŃ – nie dotyczy

ZACIENIANIE – nie dotyczy

W ramach inwestycji przewiduje się wycięcie drzew będących w kolizji z projektowaną przebudową. Wszelkie oddziaływania dotyczące robót budowlanych zamkną się w granicach działek – nr 91 , 98/1 i 677, dla której inwestor posiada tytuł prawny.

Wnioski:

Obszar oddziaływania projektowanej przebudowy istniejącego zbiornika obejmuje działki inwestora – 91 , 98/1 i 677.

12. UWAGI KOŃCOWE

1. materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane winny posiadać wymagane atesty i certyfikaty i odpowiadać odpowiednim normom,
2. roboty budowlane i rzemieślnicze wykonywać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi normami,
3. roboty budowlane prowadzić pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy,
4. przy prowadzeniu robót należy przestrzegać obowiązujące przepisy BHP, roboty ulegające zakryciu należy przed ich zasypaniem i zakryciem zgłosić do odbioru oraz odnotować w dzienniku budowy.

W trakcie realizacji niniejszej inwestycji nie dopuszcza się odstępstw od projektu bez uzgodnienia z projektantem i uzyskania zgody organu wydającego pozwolenie na budowę w przypadku istotnych zmian.

tech. bud. **Franciszek Zawierła**
Uprawniony projektant i kierownik budowy
w specjalności architekt. i konstr.-budowl.
Nr ewid. 101/881-22/79
ŁOIIB w Łodzi nr ewid. - 2291

**STAROSTWO POWIATOWE
w Wieluniu**